

BEWARING:

In bewaring genomen:

AMSTERDAM

19 FEB 1953

3660 / 65 83.

Dagregister

met twee vervolgbladen  
zonder

Deel 408 No. 870

De Hypotheekbewaarder.

H.T. Bel

Aantekeningen:

Overgelegd werd een verklaring van het Prijzenbureau Haarlem d.d. 9 Jan 53 no. dat tegen deze overdracht geen bezwaar bestaat.

Archief Philip Staal

Heden de negentiende Januari negentienhonderd drie en vijftig, des avonds na zes uur, heb ik, Jakob van Hasselt, notaris te Amsterdam, mij in de tegenwoordigheid van de heren Gijsbrecht Otto Altorffer, candidaat-notaris, en Henricus Bartholomeus Schotte Junior, kantoorbediende, beiden wonende te Amsterdam, als getuigen, bevonden in het verkooplokaal "Frascati" aan de Nes te Amsterdam, alwaar voor mij notaris is verschenen;

de heer WILHELMUS ARNOLDIJS CORNELIJS ADRIANUS VAN DIJK, candidaat-notaris, wonende te Amsterdam, van Breesstraat 35, volgens zijn verklaring ten deze handelende als lasthebber van;

1. de heer IZAÄK ISRAËL FRANK, kantoorbediende, wonende te Amsterdam, Ruyschstraat 9, meerderjarig en nimmer gehuwd;

2. de heer MATHIJS DIEPENDAAL, textielagent, wonende te Amsterdam, Andreas Bonnstraat 23, bij het geven van die last gehandeld hebbende als in algehele gemeenschap van goederen, beiderzijds in tweede echt gehuwd met mevrouw Dina Smalhout, zonder beroep, eerder weduwe van de heer Louis Frank;

3. de Stichting "Le-Ezrath Ha-Jeled", gevestigd te Amsterdam, Johannes Vermeerstraat 24, welke stichting die last heeft verstrekt als uitoefenende de voogdij over;

a. Ingfried Pront, geboren te Amsterdam op zeven en twintig Maart negentienhonderd vier en dertig;

b. Siegfried Pront, geboren te Hilversum op veertien Maart negentienhonderd vijf en dertig,

zulk krachtens beschikking van de Arrondissements-Rechtbank te Amsterdam de dato elf October negentienhonderd vijftig;

4. de Stichting "Hulp aan Oorlogspleegekinderen", gevestigd te Amsterdam, Leidsegracht 48, welke stichting die last heeft verstrekt als uitoefenende de voogdij over;

Erna Jet Santcross, geboren te Amsterdam op tien Juni negentienhonderd drie en dertig, zulk krachtens beschikking van de Zesde Kamer der Arrondissements-Rechtbank te Amsterdam de dato dertien Maart negentienhonderd vijftig;

5. mevrouw ESTHER VAN DER WIJK, zonder beroep, niet-hertrouwde weduwe van de heer Simon FRANK, wonende te Zuilen, Bernard de Waalstraat 57, bij het geven van die last gehandeld hebbende;

a. voor zich in privé,

b. in haar hoedanigheid van voogdasse over haar minderjarige zoon Izaak Abraham Frank, geboren te Amsterdam op zes Januari negentienhonderd drie en veertig;

blijkende van voormelde lastgevingen uit vijf onderhandse akten van volmacht, welke na door de lasthebber in tegenwoordigheid van mij, notaris en van de beide hiervoor genoemde getuigen voorecht te zijn erkend en ten blijk daarvan door allen te zijn getekend, aan deze akte zijn gehecht.

De comparant, handelende als gemeld, verklaarde op heden ten overstaan van mij, notaris, en met toestemming van de Kantonrechter te Amsterdam blijkens diens beschikking de dato zeventien October negentienhonderd twee en vijftig, waarvan een afschrift aan deze akte is gehecht, onder na te melden voorwaarden en bepalingen te willen overgaan tot de openbare verkoop van;

I. het winkelhuis met afzonderlijk verhuurde bovenwoningen, tuin en erve aan de Tilanusstraat 79 te Amsterdam, kadastraal bekend

Gemeente Amsterdam Sectie S nummer 4789, groot één are vier centiare;

AMSTERDAM

S. 4789 -  
O. 3596 -  
1094 -

II. het bouwterrein aan de Lepelstraat te Amsterdam, voorheen plaatselijk genummerd 39 en 41, kadastraal bekend Gemeente Amsterdam, Sectie O nummer 3596, groot één are een en zestig centiare;

III. het bouwterrein aan de Nieuwe Prinsengracht te Amsterdam, voorheen plaatselijk genummerd 19, kadastraal bekend Gemeente Amsterdam, Sectie O nummer 1094, groot twee are twee en twintig centiare

van welke onroerende goederen de heer IZAAK ISRAEL FRANK, zonder beroep, laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Nieuwe Prinsengracht 19 de eigendom heeft verkregen;

- a. voor wat betreft het perceel sub I door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam op drie en twintig Maart negentienhonderd acht en twintig in deel 2665 nummer 51 van het afschrift ener akte van transport, houdende kwijting voor de koopsom diezelfde dag voor notaris Mr. L.A. Micheels te Amsterdam verleden;
- b. voor wat betreft het bouwterrein sub II door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam op tien Juli negentienhonderd acht en twintig in deel 2678 nummer 91 van het afschrift ener akte van transport, houdende kwijting voor de koopsom diezelfde dag voor de plaatsvervanger van voornoemde notaris Mr. L.A. Micheels verleden;
- c. voor wat betreft het bouwterrein sub III door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam op zeven Januari negentienhonderd negen en twintig in deel 2699 nummer 41 van het afschrift ener akte van transport houdende kwijting voor de koopsom op diezelfde dag voor voornoemde notaris Mr. L.A. Micheels verleden.

De comparant, handelende als gemeld, verklaarde vervolgens:

d a t voornoemde heer IZAAK ISRAEL FRANK was gehuwd, beiderzijds in eerste echt en in algehele gemeenschap van goederen met mevrouw JETTJE MULLER, zonder beroep, beiden laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Nieuwe Prinsengracht 19 huis, welke echtelieden beiden op zestien April negentienhonderd drie en veertig te Sobibor in Polen zijn overleden;

d a t niet is uitgemaakt wie van genoemde echtelieden Frank-Muller het eerst is overleden, zodat zij in verband met het bepaalde in de artikelen 878 en 941 van het Burgerlijk Wetboek geacht moeten worden gelijktijdig te zijn overleden en er geen overgang van rechten van de een op de ander heeft plaats gevonden;

d a t genoemde echtelieden Frank-Muller laatstelijk over hun nalatenschappen hebben beschikt bij hun testamenten op zeventien Maart negentienhonderd zeven en dertig voor mij, notaris verleden, welke testamenten in verband met het gelijktijdig overlijden van erf-laters geen effect sorteren, uitgezonderd de in gemelde testamenten voorkomende bepaling, dat hetgeen door de dochters van erf-laters uit hun nalatenschappen zal worden verkregen niet zal vallen in enige vermogensgemeenschap waarin zij zijn gehuwd of mochten huwen;

d a t genoemde echtelieden krachtens de wet als hun erfgename hebben achtergelaten hun kinderen, te weten;

A. mevrouw Betsy Polak geboren Frank;

B. de heer Louis Frank;

C. mevrouw Sophie Pront geboren Frank;

D. mevrouw Bertha Santcroos geboren Frank;

E. de heer Simon Frank;

d a t genoemde mevrouw Betsy Polak-Frank, haar echtgenoot de heer Nathan Polak, met wie zij in algehele gemeenschap van goederen was gehuwd, alsmede het enige uit hun huwelijk geboren en nog minderjarige kind, allen laatst gewoond hebbende te Harlingen, Zoutsloot, 135, allen op drie en twintig April negentienhonderd drie en veertig te Sobibor in Polen zijn overleden, zonder dat is uitgemaakt, wie hunner het eerst is overleden, zodat zij in verband met het bepaalde in artikel 878 van het Burgerlijk Wetboek geacht moeten worden gelijktijdig te zijn overleden en er geen overgang van rechten van de een op de ander heeft plaats gevonden;

d a t genoemde heer Nathan Polak, als hoofd der algehele gemeenschap van goederen, waarin hij was gehuwd, op grond van de legitieme portie, welke aan zijn echtgenote mevrouw Betsy Frank uit de nalatenschappen harer ouders toekam, het recht had zich tegen voormelde testamentaire beschikkingen van de echtelieden FRANK-MULLER te verzetten, wolk recht op zijn erfgename is overgegaan;

d a t genoemde heer Nathan Polak niet bij testament over zijn nalatenschap heeft beschikt en krachtens de wet als zijn enige erfgename heeft achtergelaten zijn zuster mevrouw Saartje Polak; koop-

vrouw, gehuwd, harerzijds in tweede, zijnerzijds in eerste echt, buiten elke vermogensgemeenschap, blijkens akte van huwelijksvoorwaarden op drie Juni negentienhonderd negen en veertig voor notaris Ch. Nolet te Arnhem verleden, met de heer Freerk Venema, antiekhandelaar, beiden wonende te Arnhem, Koningsstraat 70 b, zijnde het eerste huwelijk van mevrouw Saartje Polak met de heer Aron Frank, met wie zij was gehuwd buitengemeenschap van goederen, blijkens akte van huwelijksvoorwaarden op zeven en twintig November negentienhonderd twee en twintig voor de waarnemer van notaris H.W.A.J. Terwindt te Arnhem verleden, ontbonden door het overlijden van genoemde heer Aron Frank;

d a t genoemde mevrouw Saartje Venema-Polak op elf October negentienhonderd twee en vijftig een verklaring heeft getekend geregistreerd te Amsterdam op dertien October negentienhonderd twee en vijftig in deel 231 blad 37 nummer 1004, waarbij zij afstand deed van het recht zich te beroepen op de legitieme portie van voornoemde mevrouw Betsy Polak-Frank, welke verklaring mede werd ondertekend door haar echtgenoot, de heer Freerk Venema, handelende tot bijstand zijner genoemde echtgenote;

d a t in verband met het vorenstaande hetgeen uit de nalatenschappen harer ouders is opgekomen aan mevrouw Betsy Polak-Frank niet is gevallen in de gemeenschap van goederen waarin zij was gehuwd;

d a t mevrouw Betsy Polak-Frank niet bij testament over haar nalatenschap heeft beschikt en krachtens de wet en in verband met het vorenstaande als erfgename van hetgeen door haar uit de nalatenschappen harer ouders werd verkregen, heeft achtergelaten haar hiervoor sub B tot en met E genoemde broeders en zusters;

d a t de hiervoor sub B genoemde heer Louis Frank, laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Andreas Bonnstraat 23, op drie en twintig Juli negentienhonderd vier en veertig in Nederland is overleden;

d a t genoemde heer Louis Frank, beiderzijds in eerste echt was gehuwd met mevrouw Willemke Hendrika van Riemsdijk, welk huwelijk in negentienhonderd twee en veertig te Amsterdam door echtscheiding werd ontbonden en uit welk huwelijk één kind werd geboren, te weten;

Izaak Israël Frank, de hiervoor sub I genoemde lastgever van de comparant;

d a t genoemde heer Louis Frank, zijnerzijds in tweede, harerzijds in eerste echt, gehuwd was met mevrouw Dina Smalhout, voornoemd, die thans beiderzijds in tweede echt en in algehele gemeenschap van goederen is gehuwd met voornoemde heer Matthijs Diependaal, zijnde uit haar huwelijk met de heer Louis Frank geen kinderen geboren;

d a t de heer Louis Frank niet bij testament over zijn nalatenschap heeft beschikt en krachtens de wet als zijn enige erfgename heeft achtergelaten zijn zoon, de heer Izaak Israël Frank en zijn tweede echtgenote, mevrouw Dina Diependaal-Smalhout, beiden voornoemd;

d a t de hiervoor sub C genoemde mevrouw Sophie Frank was gehuwd, beiderzijds in eerste echt en in algehele gemeenschap van goederen met de heer Julius Pront, beiden laatst gewoond hebbende te Hilversum, Snelliuslaan 13, welke echtelieden beiden zijn overleden te Auschwitz, respectievelijk op dertig November negentienhonderd drie en veertig en een en dertig Maart negentienhonderd vier en veertig;

d a t laatstgenoemde echtelieden niet bij testament over hun nalatenschappen hebben beschikt;

d a t genoemde mevrouw Sophie Pront geboren Frank krachtens de wet als haar enige erfgename heeft achtergelaten haar voornoemde echtgenoot alsmede haar kinderen, te weten;

Johanna Jetty Pront en de beide voornoemde minderjarigen Ingfried en Siegfried Pront;

d a t voornoemde Johanna Jetty Pront, geboren te Amsterdam op zeven en twintig Maart negentienhonderd drie en dertig, laatst

gewoond hebbende te Hilversum, Snelliuslaan 13, op acht en twintig Januari negentienhonderd vier en veertig te Auschwitz is overleden;  
d a t voornoemde Johanna Jetty Pront in verband met haar leeftijd niet bij testament over haar nalatenschap heeft kunnen beschikken en krachtens de wet als haar enige erfgenamen heeft achtergelaten haar vader alsmede haar zuster en broeder Ingfried en Siegfried Pront, allen voornoemd;

d a t voornoemde heer Julius Pront krachtens de wet als zijn enige erfgenamen heeft achtergelaten zijn beide kinderen voornoemd minderjarigen Ingfried en Siegfried Pront;

d a t de hiervoor sub D genoemde mevrouw Bertha Frank was gehuwd beiderzijds in eerste echt en in algehele gemeenschap van goederen met de heer Henri David Santcross, beiden laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Sarphatipark 84 en beiden overleden respectievelijk op zes Mei negentienhonderd vijf en veertig te Tröbitz en op een en dertig Maart negentienhonderd drie en veertig te Seibersdorff, uit welk huwelijk twee kinderen werden geboren, te weten:

Erna Jet Santcross, voornoemd, en Henri Jacques Santcross, geboren te Amsterdam op zes en twintig Januari negentienhonderd vijf en dertig, laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Sarphatipark 84 boven en op drie en twintig Mei negentienhonderd vijf en veertig te Rijsa overleden;

d a t de echtelieden Santcross-Frank niet bij testament over hun nalatenschappen hebben beschikt, terwijl hun genoemde zoon Henri Jacques Santcross in verband met zijn leeftijd niet bij testament over zijn nalatenschap heeft kunnen beschikken;

d a t de heer Henri David Santcross krachtens de wet als zijn enige erfgenamen heeft achtergelaten zijn voornoemde echtgenote en zijn beide voornoemde kinderen;

d a t mevrouw Bertha Santcross-Frank krachtens de wet als haar enige erfgenamen heeft achtergelaten haar beide voornoemde kinderen Erna Jet Santcross en Henri Jacques Santcross;

d a t Henri Jacques Santcross krachtens de wet als zijn enige erfgenamen heeft achtergelaten zijn zuster Erna Jet Santcross, voornoemd;

d a t de hiervoor sub E genoemde heer Simon Frank, laatst gewoond hebbende te Amsterdam, Nieuwe Prinsengracht 19 huis op een en dertig October negentienhonderd drie en veertig te Schöppenitz is overleden;

d a t genoemde heer Simon Frank was gehuwd, beiderzijds in eerste echt en buiten elke vermogensgemeenschap, blijkens akte van huwelijksvoorwaarden op negen April negentienhonderd twee en veertig voor notaris K. Abma te Amsterdam verleden, met mevrouw Esther van der Wijk, voornoemd, uit welk huwelijk één kind werd geboren, te weten voornoemde Izaak Abraham Frank;

d a t voornoemde heer Simon Frank niet bij testament over zijn nalatenschap heeft beschikt en krachtens de wet als zijn enige erfgenamen heeft achtergelaten zijn echtgenote en zijn minderjarige zoon, beiden voornoemd;

d a t derhalve thans gerechtigd zijn tot voormelde onroerende goederen de hiervoor genoemde lastgevers respectievelijk de hiervoor genoemde minderjarigen.

#### H u r e n .

De percelen zozovoort.

De percelen worden verkocht in de staat waarin zij zich op heden bevinden met al zodanige rechten en verplichtingen heerschende en lijdende erfdienstbaarheden, gemeenschappen, zichtbare en verborgen gebreken als daaraan zijn verbonden, wordende wat betreft perceel I speciaal verwezen naar de bepalingen, opgenomen in de akte houdende veiling en toewijzing den achttienden Mei negentienhonderd drie verleden voor notaris van Waterschoot van de Gracht te Amsterdam, den achttienden Juni negentienhonderd drie in deel 1763 nummer 113 overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam.  
De comparant, handelende als gemeld, verklaarde deze veiling te houden op de algemene voorwaarden, vastgesteld bij akte op zeven en twintig December negentienhonderd negen en twintig voor notaris J. Th. Brugman te Amsterdam verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam op elf Februari negentienhonderd dertig in deel 2746 nummer 126 voor zover die naast en in verband met de onderstaande voor deze veiling geldende Bijzondere Bepalingen toepassing kunnen vinden, welke Algemene Voorwaarden en Bijzondere Bepalingen evenals de verdere bescheiden vier dagen vóór en op de verkoopdag ten kantore van mij, notaris, voor een ieder ter inzage hebben gelegen en voorts op de Bijzondere Bepalingen:  
De percelen worden elk afzonderlijk bij opbod en afslag geveild.

Voor de percelen sub II en III genoemd is op grond van artikel 2

BEWARING:

AMSTERDAM

3660  
65 85

tweede ~~vervolgblad~~

De Hypotheekbewaarder.

B.

- lid 1 sub 1 juncto artikel 4 van het vervreemdingsbesluit onroerende zaken een hoogst toelaatbare tegenprestatie vastgesteld, in verband waarmede de veiling dezer percelen zal worden gehouden met inachtneming der betreffende regelen inzake eventuele loting.
2. De betaling der kooppenningen enzovoort.
5. In de koop is niet begrepen al hetgeen derden kunnen aantonen hun eigendom te zijn.
6. Eventueel bestaande gemeenschappen moeten bestendig blijven en bestaande overeenkomsten moeten worden nagekomen.
7. Een eventuele enzovoort.

Door het prijzenbureau voor onroerende zaken in de Provincie Noord-Holland te Haarlem is op negen Januari laatstleden met betrekking tot het perceel Tilanusstraat 79 toestemming verleend om het perceel te gunnen in afwijking van het bepaalde in de leden 3, 4 en 5 van Artikel 3 van het Tweede Uitvoeringsvoorschrift Vervreemdingsbesluit onroerende zaken, terwijl de hoogst toelaatbare tegenprestatie is vastgesteld op het bedrag waarvoor uiteindelijk wordt geboden of waarvoor wordt gemijnd.

Hierop is tot de veiling overgegaan en de uitslag daarvan is geweest als volgt:

Het perceel I werd eerst bij opbod geveild en het hoogste bod ad zestien duizend tweehonderd gulden (f. 16.200,--) werd gedaan door de heer Willem van Anholt, makelaar, wonende te Amsterdam, die alhier onmiddellijk na voorlezing heeft getekend en zich daarna heeft verwijderd.

(was getekend;) W. van Anholt.

Hierna is het perceel I in afslag gebracht en niet gemijnd. Hierna werd het perceel II eerst bij opbod geveild en het hoogste bod ad Drie duizend zeventienhonderd gulden (f. 3.700,--) werd gedaan door de heer Johannes Springveld, makelaar, wonende te Amsterdam, die alhier onmiddellijk na voorlezing heeft getekend en zich daarna heeft verwijderd.

(was getekend;) J. Springveld.

Hierna is het perceel II in afslag gebracht en op de som van Een duizend vijfhonderd gulden (f. 1.500,--) boven gemelde opbodsom, alzo voor een totale koopsom van Vi (duizend tweehonderd gulden (f. 5.200,--) gemijnd door de heer Simon Godschalk Engelsman Junior, makelaar, wonende te Amsterdam, die alhier onmiddellijk na voorlezing heeft getekend.

(was getekend;) S.G. Engelsman.

Hierna werd het perceel III eerst bij opbod geveild en het hoogste bod ad Zes duizend énhonderd gulden (f. 6.100,--) werd gedaan door de heer Gerard Frederik Jansen, makelaar, wonende te Amsterdam, die alhier onmiddellijk na voorlezing heeft getekend.

(was getekend;) G.F. Jansen.

Hierna is perceel III in afslag gebracht en op de som van Zeshonderd gulden (f. 600,--) boven gemelde opbodsom alzo voor een totale koopsom van Zes duizend zeventienhonderd gulden (f. 6.700,--) gemijnd door de heer Jan Albert Nijenhuis, makelaar, wonende te Amsterdam, die alhier onmiddellijk na voorlezing heeft getekend.

(was getekend;) J.A. Nijenhuis.

Hierop verklaarde de comparant Nijenhuis het perceel III (Nieuwe Prinsengracht 19) voor gemelde som van Zes duizend zeventienhonderd gulden te hebben gekocht voor en ten behoeve van de Gemeente Amsterdam, aan welke Gemeente het perceel voor gemelde koopsom wordt toegewezen.

Hierop verklaarde de heer Willem van Anholt voornoemd, opnieuw voor mij, notaris, verschenen, het perceel I (Tilanusstraat 79) te hebben gekocht voor en ten behoeve van de heer Sijmen Burger, koopman, wonende te Amsterdam, Gijsbrecht van Aemstelstraat 20 huis, zulks voor gemelde koopsom van Zestien duizend tweehonderd gulden, welke heer Sijmen Burger, mede voor mij, notaris, verschenen, verklaarde perceel I voor die koopsom in koop aan te nemen en aan wie perceel I voor die koopsom wordt toegewezen.

Hierop verklaarde de comparant Engelsman het perceel II (Lepelstraat 39/41) te hebben gekocht voor en ten behoeve van de heer

*Die bekrachtiging  
indl 3663/28*

Bernardus Fredrik Martini, expediteur, wonende te Amsterdam, Iloveniersburgwal 135, die ten deze mede verschenen, verklaarde perceel II voor de som van Vijf duizend twee honderd gulden (f. 5.200,--) in koop te accepteren en aan wie dit perceel wordt toegewezen.

De comparanten, handelende als gemeld, verklaarden ieder voor zoveel hem betreft, zich te verbinden tot nakoming der veilconditiën welke zij verklaarden wel te kennen en wat de Algemene veilconditiën betreft, deze te beschouwen als in deze akte woordelijk te zijn opgenomen en vermeld.-

De comparanten en beide voornoemde getuigen, zijn mij, notaris, bekend.

Hierop is dit proces-verbaal door de comparanten, de getuigen en mij, notaris, onmiddellijk na voorlezing ondertekend, ten tijde en ter plaatse als bovengemeld.

(was getekend:) W. v. Dijk -; J.A. Nijenhuis -; W. van Anholt -; S. Burger -; S.G. Engelsman Jr. -; b. Martini -; Altorffer -; H.B. Schotte Jr. -; J. van Hasselt nots.

Met zes annexen Geregistreerd te Amsterdam acht en twintig Januari 1900 drie en vijftig deel 258 blad 71 no. 1196; elf bladen geen renvooi. Ontvangen voor recht; een duizend een honderd vier en voertig gulden. perc. I f. 858,50, perc. II f. 285,50 = f. 1.144,- De Inspecteur (was getekend) H. v.d. Kolk Hoofdcontroleur.

UITGEGEVEN VOOR WOORDELIJK GELIJKLUIDEND UITTREKSEL.

(was getekend) J. van Hasselt, nots.

De ondergetekende, Jakob van Hasselt, notaris te Amsterdam, verklaart namens partijen er in toe te stemmen, dat de overschrijving van vorenstaande akte bij vorenstaand uittreksel geschiedt.

Amsterdam, 19 Februari 1953.

(was getekend:) J. van Hasselt,

De ondergetekende, JAKOB VAN HASSELT, notaris te Amsterdam, verklaart, dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het tegelijkertijd ter overschrijving aangeboden stuk.

Amsterdam, 19 Februari 1953.

